

ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

ИНСТРУКЦИЯ ПО ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ В СТ «ФАНТАЗИЯ-СИЛИЧИ»

1. Ответственность за противопожарное состояние на земельном участке, несёт владелец участка!

2. Разведение костров, сжигание растительных остатков допускается с соблюдением требований в области охраны окружающей среды и правил пожарной безопасности. Запрещается оставлять без присмотра разведенные на участке костры, горючие и самовозгорающиеся вещества, а также осуществлять выжигание сухой растительности и ее остатков на корню.

3. На территории садоводческого товарищества, приусадебной территории жилого дома допускается контролируемое разведение костров, размещение специальных приспособлений для размещения горящего угля (мангала, барбекю, гриля и аналогичных) (далее – специальные приспособления для приготовления пищи) при условии:

- принятия мер по нераспространению горения за пределы площадки; постоянного контроля за процессом горения и обеспечения средствами тушения (огнетушитель, емкость с водой, лопата и т. п.). После окончания приготовления пищи горящие материалы должны быть потушены до полного прекращения тления;

- размещения костров на расстоянии не менее: 10 м от зданий (сооружений), 20 м от лесных массивов, 30 м от скирд сена и соломы;

- размещения специальных приспособлений для приготовления пищи на расстоянии не менее 4 м от зданий (сооружений).

- на территории земельного участка должна находиться противопожарная ёмкость с водой (200 л), песок.

- выкашивание травы должно производиться не менее двух раз за сезон.

4. В садовых домиках садоводческих товариществ, при отсутствии централизованного газоснабжения при размещении газобаллонных установок должны соблюдаться следующие требования:

- индивидуальные газобаллонные установки для снабжения газом кухонных плит должны располагаться в пристройке из негорючих материалов (металлическом шкафу, под металлическим кожухом) у глухого участка наружной стены на расстоянии не менее 0,5 м от окон и дверей жилого здания;

- число баллонов, хранимых в пристройке (шкафу), не должно превышать двух;

- шкафы и кожухи должны иметь приспособления для запираания и отверстия для проветривания;

- двери из помещения, где установлены газовые приборы, должны открываться наружу.

5. При устройстве и эксплуатации стационарных печей должны соблюдаться следующие требования:

- печи должны иметь установленные нормами противопожарные разделки (отступки От конструкций классов пожарной опасности К1 - К3;
- перед топочным отверстием печи пол из материалов групп горючести Г1 - Г4 следует защищать от возгорания предтопочным листом размером 0,7 х 0,5 м, примыкающим длинной стороной к печи, не имеющим сквозных повреждений, или кирпичным настилом такого же размера в один ряд на глиняном растворе согласно СНиП 2.04.05-91;
- дымовые трубы зданий с кровлями из материалов групп горючести Г3 - Г4 должны быть снабжены исправными искроуловителями (металлическими сетками с размерами ячейки не более 5 х 5 мм). В случае устройства отвода дыма через окно следует применять металлические дымовые трубы с их защитой листом кровельного железа, заменяющим разделку, размером не менее трех диаметров дымовой трубы. Труба должна выводиться за стену здания не менее чем на 0,7 м и заканчиваться направленным вверх патрубком. Патрубок должен выводиться выше карниза не менее чем на 1 м. На патрубке следует установить зонт для предохранения от разлета искр и попадания атмосферных осадков;
- перед началом отопительного сезона дымоходы печей должны быть очищены от сажи. Последующая их очистка производится не реже одного раза в два месяца в течение отопительного сезона для отопительных печей; не реже двух раз в месяц для кухонных плит независимо от отопительного сезона;
- дымовые трубы на чердаках и стены, в которых проходят дымовые каналы, должны быть побелены;
- проверка исправности печей, дымоходов, теплогенерирующих аппаратов и других отопительных приборов должна проводиться до начала отопительного сезона и не менее одного раза в середине сезона;
- золу, шлак, уголь следует удалять в специально отведенные для этого места. Не разрешается устройство таких мест сбора ближе 15 метров от сгораемых строений;
- топка печей должна прекращаться не менее чем за 2 часа до отхода проживающих ко сну.

6. При эксплуатации печного отопления не допускается:

- эксплуатировать неисправные печи (имеющие трещины, неисправные дверцы, недостаточные разделки от "дыма" до деревянных конструкций стен, перегородок и перекрытий, неисправные предтопочные листы и другие неисправности), а также металлические (каркасные) печи и оборудование к ним, не отвечающее требованиям пожарной безопасности норм, стандартов и

технических условий, а также печи не заводского (кустарного) производства;

- применять для розжига печи ЛВЖ и ГЖ, использовать для топки печей дрова, длина которых превышает размеры топки;
 - топить печи с открытыми дверцами;
 - перекаливать печи;
 - оставлять без присмотра топящиеся печи;
 - топить печи топливом, не предназначенным для данной печи.
- При переводе обычных печей с дров на каменный уголь и другие виды топлива топливник должен футероваться тугоплавким или огнеупорным кирпичом;
- прокладывать через перекрытия из конструкций классов пожарной опасности К1 - К3 металлические дымовые трубы без устройства разделок из негорючих материалов согласно СНиП 2.04.05-91;
 - в чердачных помещениях устройство горизонтальных дымовых боронов, а также отверстий для чистки дымовых каналов;
 - использовать для кладки печей и дымоходов силикатный кирпич (за исключением труб выше крыши);

7. Монтаж, ремонт и обслуживание электросетей и оборудования должны выполнять специализированные организации, либо специалисты имеющие соответствующий класс допуска.

- Ответственность за состояние электропроводки в помещениях и электросети на участке после прибора учёта расхода электроэнергии несёт владелец земельного участка.
- Доступ к электрощитам, электродвигателям и другому электрооборудованию должен содержаться свободным.
- При подключении к сети токоприемников должна учитываться допустимая нагрузка электросети.
- Не допускается использование электронагревательных приборов (кипятильники, чайники, электрические плиты и другие электроприборы) не заводского (кустарного) изготовления, а также не предназначенных для использования в жилых помещениях, в соответствии с эксплуатационными документами на них (паспортами и другими документами).
- Соединение и ответвление жил электрических проводов и кабелей следует выполнять с помощью опрессовки, сварки, пайки или специальных зажимов.
- В лестничных клетках не допускается открытая прокладка электрических кабелей и проводов.
- Прокладка электрических сетей через ограждающие конструкции должна выполняться в гильзах с уплотнением. Гильзы и уплотнения должны быть выполнены из негорючих материалов.
- Расстояние от светильников до горючих материалов должно быть не менее 0,5 м, а от светильников до строительных конструкций

классов пожарной опасности К2, К3 по Межгосударственному стандарту "ГОСТ 30403-96. Конструкции строительные. Метод определения пожарной опасности" (далее - ГОСТ 30403-96) - не менее 0,2 м, если эксплуатационными документами на светильники не оговорены другие условия.

- Электрические машины с частями, нормально искрящими по условиям эксплуатации, должны располагаться на расстоянии не менее 1 м от мест хранения горючих веществ и материалов либо отделяться от них защитным экраном, выполненным из негорючих материалов.

- Не допускается устройство воздушных линий электропередачи и наружных электропроводок над кровлями и навесами, выполненных из материалов групп горючести Г2 - Г4 по ГОСТ 30244-94.

- Наружные электропроводки между отдельными зданиями на территории приусадебного земельного участка должны выполняться защищенными электрическими проводами и кабелями, прокладываться на тросу с обеспечением расстояния от проводов до поверхности земли не менее 3,5 м.

- Тросы для подвески к ним электрических проводов и кабелей при воздушной прокладке должны быть надежно закреплены.

При эксплуатации электроустановок и электроприборов не допускается:

- использовать провода и кабели с поврежденной или утратившей свои защитные свойства изоляцией;

- применять для целей отопления, сушки и приготовления пищи самодельные электронагревательные приборы не заводского (кустарного) изготовления (электропечи, электролампы накаливания);

- оставлять под напряжением неизолированные электрические провода и кабели и неиспользуемые электрические сети;

- пользоваться поврежденными (неисправными) коммутационными аппаратами, аппаратами защиты, розетками, ответвительными коробками и другими электроустановочными изделиями;

- завязывать и скручивать электрические провода и кабели, подвешивать на них светильники и другие предметы;

- оставлять без присмотра электроприборы, за исключением приборов, нормативными документами на которые допускается их эксплуатация без надзора (холодильники, персональные электронно-вычислительные машины, факсы, модемы и другие подобные изделия).

- применять абажуры из бумаги, материи и других горючих материалов;

- прокладывать электрические провода и кабели по воздухопроводам, трубопроводам и другим инженерным коммуникациям;

- осуществлять транзитную прокладку электрических проводов и кабелей через складские помещения;
- оклеивать и окрашивать электрические провода и кабели;
- прокладывать электрические провода и кабели внутри ограждающих конструкций классов пожарной опасности К2 - К3 по ГОСТ 30403-96, под отделочными материалами групп горючести Г3 - Г4 по ГОСТ 30244-94 без дополнительной их защиты согласно ПУЭ;
- применять в качестве электросетей радио- и телефонные провода;
- использовать ролики электропроводок, выключатели, штепсельные розетки для подвешивания одежды и других предметов.